

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

(Лот №1-3)

Здание МАУК «Натальинский ЦК» по адресу: Саратовская область, Балаковский район, с. Натальино, ул. К.Маркса, 21

Место проведения аукциона

17 апреля 2025 года 10:00 час.

Дата проведения аукциона и время.

1. Наименование организатора аукциона: Администрация Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района, в лице главы Натальинского МО Аникеева Александра Викторовича, действующего на основании Устава.

2. Всего членов Единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения или пользования в отношении земельных участков и муниципального имущества Натальинского муниципального образования, по продаже земельных участков и муниципального имущества Натальинского муниципального образования, в том числе в порядке приватизации (далее-Комиссия) - 5 человек (основание: постановление администрации Натальинского муниципального образования от 16 марта 2015 года № 23, с изменениями от 19 февраля 2025 года № 31). На заседании Комиссии присутствовало – 4:

Заместитель председателя Комиссии: Кузьмина Елена Александровна - начальник отдела общего обеспечения деятельности администрации Натальинского муниципального образования.

Секретарь Комиссии: Столбунова Елена Анатольевна - начальник отдела по управлению имуществом и земельными ресурсами администрации Натальинского муниципального образования.

Члены Комиссии:

Матюнина Ирина Александровна - консультант администрации Натальинского муниципального образования.

Шмакова Оксана Валерьевна - главный специалист отдела по управлению имуществом и земельными ресурсами администрации Натальинского муниципального образования

Кворум имеется.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено 05.03.2025 г. на общероссийском сайте www.torgi.gov.ru № 22000145550000000023, на сайте продавца www:Натальино.РФ. и опубликовано (обнародовано) в порядке, установленном Решением Совета Натальинского МО от 11.10.2013 № 18 для официального обнародования муниципальных правовых актов, в местах обнародования в населенных пунктах Натальинского МО.

4. Форма торгов – аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта незавершенного строительства.

5. Настоящий протокол составлен в одном экземпляре и подлежит хранению Организатором не менее чем 3 года.

Лот	
Номер лота	1
Наименование лота	Продажа объекта незавершенного строительства процентом готовности 30% назначение-нежилое) кадастровым номером 64:05:020701:1568, площадью застройки 8,7 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с. Натальино, ул. Зеленая, 16 на земельном участке кадастровым номером 64:05:020701:233, площадью 1000 кв.м. с видом разрешенного использования: приусадебный участок личного подсобного хозяйства, с категорией земель: земли населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с. Натальино, ул. Зеленая, з/у 16
Начальная цена	32 000.00
Количество участников	8

Регистрационный номер заявки	№ Карточки участника	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица). Адрес регистрации
1863	7	Салеева Александра Анатольевна, г. Саратов, ул. Шелковичная, д.130, кв.94
1866	6	Аннина Лали Спиридоновна, Саратовская обл., Энгельский р-н, с. Шумейка, СНТ Волжская заводь, ул.28-я, д.69/5
1869	4	Акопян Ара Гарникович, Саратовская область, г. Балаково, ул.Проспект Героев, д. 3, кв. 100
1872	5	Казарян Алик Самвелович, Саратовская область, Балаковский р-н, с. Натальино, ул. Спортивная, д.14
1878	8	ООО "Рост", ИНН 6439095105. Саратовская область, г. Балаково, ул.Ленина, д. 52, кв. 1/8
1881	2	Козин Андрей Геннадьевич, Саратовская область, г. Балаково, ул.Бульвар Роз, д. 13, кв. 37
1884	1	Цаплин Роман Николевич. Ленинский район, г. Саратов, ул.Романтиков, д.44, кв. 168
1887	3	Беглов Михаил Владимирович. г. Саратов, ул. Зыбина, д. 8, кв. 277

Победителем аукциона признан: Акопян Ара Гарникович, зарегистрированный по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Проспект Героев, д. 3, кв. 100, предложивший наибольшую цену лота в размере 33 800,00 руб.

Лот	
Номер лота	2
Наименование лота	Продажа Объект незавершенного строительства процентом готовности 30% назначение-нежилое) кадастровым номером 64:05:020701:1567, площадью застройки 8,8 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с. Натальино на земельном участке кадастровым номером 64:05:020701:185, площадью 1000 кв.м. с видом разрешенного использования: приусадебный участок личного подсобного хозяйства, с категорией земель: земли населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с. Натальино, ул. Зеленая, з/у 3
Начальная цена	32000.00
Количество заявок	8

Регистрационный номер заявки	№ Карточки участника	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица). Адрес регистрации
1864	7	Салеева Александра Анатольевна, г. Саратов, ул. Шелковичная, д.130, кв.94
1867	6	Аннина Лали Спиридоновна, Саратовская обл., Энгельский р-н, с. Шумейка, СНТ Волжская заводь, ул.28-я, д.69/5
1870	4	Акопян Ара Гарникович, Саратовская область, г. Балаково, ул.Проспект Героев, д. 3, кв. 100
1873	5	Казарян Алик Самвелович, Саратовская область, Балаковский р-н, с. Натальино, ул. Спортивная, д.14
1879	8	ООО "Рост", ИНН 6439095105. Саратовская область, г. Балаково, ул.Ленина, д. 52, кв. 1/8
1882	2	Козин Андрей Геннадьевич, Саратовская область, г. Балаково, ул.Бульвар Роз, д. 13, кв. 37
1885	1	Цаплин Роман Николевич. Ленинский район, г. Саратов, ул.Романтиков, д.44, кв. 168
1888	3	Беглов Михаил Владимирович. г. Саратов, ул. Зыбина, д. 8, кв.

Победителем аукциона признан: Аннина Лали Спиридоновна, зарегистрированная по адресу: Саратовская обл., Энгельский р-н, с. Шумейка, СНТ Волжская заводь, ул.28-я, д.69/5, предложившая наибольшую цену лота в размере 35 300,00 руб.

Лот

Номер лота	3
Наименование лота	Продажа Объекта незавершенного строительства процентом готовности 30% (назначение-нежилое) кадастровым номером 64:05:020701:1629, площадью застройки 32,2 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с. Натальино на земельном участке кадастровым номером 64:05:020701:1122, площадью 1530 кв.м. с видом разрешенного использования: приусадебный участок личного подсобного хозяйства, с категорией земель: земли населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с. Натальино, б-р имени В.В.Малярова, з/у 10
Начальная цена	103000.00
Количество заявок	9

Регистрационный номер заявки	№ Карточки участника	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица). Адрес регистрации
1865	7	Салеева Александра Анатольевна, г. Саратов, ул. Шелковичная, д.130, кв.94
1868	6	Аннина Лали Спиридоновна, Саратовская обл., Энгельский р-н, с. Шумейка, СНТ Волжская заводь, ул.28-я, д.69/5
1871	4	Акопян Ара Гарникович, Саратовская область, г. Балаково, ул.Проспект Героев, д. 3, кв. 100
1874	5	Казарян Алик Самвелович, Саратовская область, Балаковский р-н, с. Натальино, ул. Спортивная, д.14
1880	8	ООО "Рост", ИНН 6439095105. Саратовская область, г. Балаково, ул.Ленина, д. 52, кв. 1/8
1883	2	Козин Андрей Геннадьевич, Саратовская область, г. Балаково, ул.Бульвар Роз, д. 13, кв. 37
1886	1	Цаплин Роман Николевич. Ленинский район, г. Саратов, ул.Романтиков, д.44, кв. 168
1889	3	Беглов Михаил Владимирович. г. Саратов, ул. Зыбина, д. 8, кв. 277

Победителем аукциона признан: ООО "Рост", ИНН 6439095105, адрес регистрации: Саратовская область, г. Балаково, ул.Ленина, д. 52, кв. 1/8, предложивший наибольшую цену лота в размере 107 000,00 руб.

Подписи:

Заместитель председателя
Комиссии

Секретарь Комиссии

Члены Комиссии:

Члены Комиссии:

Победитель аукциона Лот 1

Победитель аукциона Лот 2

Победитель аукциона Лот 3

Е.А.Кузьмина

Е.А.Столбунова

И.А.Матюнина

О.В.Шмакова

Акопян Ара Гарникович

Аннина Лали Спиридоновна

Директор ООО "Рост"

Ваганян Артур Рубикович