

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА

Адрес электронной площадки в сети
«Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>

24 июля 2024 года 10:00 час.

Место проведения процедуры

Дата проведения процедуры и время.

Наименование организатора аукциона: Администрация Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района, в лице главы Натальинского МО Аникеева Александра Викторовича, действующего на основании Устава.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона и реквизиты указанного решения - Администрация Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области, Распоряжение № 82-р от 23.10.2023 года.

Всего членов Единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения или пользования в отношении земельных участков и муниципального имущества Натальинского муниципального образования, по продаже земельных участков и муниципального имущества Натальинского муниципального образования, в том числе в порядке приватизации (далее-Комиссия) - 5 человек (основание: постановление администрации Натальинского муниципального образования от 16 марта 2015 года № 23, с изменениями от 19 октября 2022 года № 109). На заседании Комиссии присутствовало – 4:

Председатель Комиссии: Павлов Алексей Николаевич - заместитель главы администрации Натальинского муниципального образования по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству и управлению муниципальной собственностью.

Заместитель председателя Комиссии: Кузьмина Елена Александровна - начальник отдела общего обеспечения деятельности администрации Натальинского муниципального образования.

Члены Комиссии:

Матюнина Ирина Александровна - консультант администрации Натальинского муниципального образования.

Шмакова Оксана Валерьевна - главный специалист отдела по управлению имуществом и земельными ресурсами администрации Натальинского муниципального образования

Кворум имеется.

Тип процедуры: Аукцион (приватизация)

Наименование процедуры: Продажа имущества на электронном аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Номер процедуры и лота: SBR012-2310270139

Лот	
Номер лота	1
Наименование лота	Продажа муниципального имущества – нежилого здания кадастровым номером 64:05:060506:29, площадью 1052,60 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка, ул. Молодежная, зд. 53, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:264 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 1639 кв.м., разрешенным использованием - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
Начальная цена	277000.00

Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	ИНН и КПП	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
------------------------------	------------------------------	-----------	---------------------------	------------------------------------	---------------

3467	Мавлютов Виктор Николаевич	644205523385 //	737000.00	24.07.2024 13:00:43	1
1957	КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ	641101317953 //	727000.00	24.07.2024 12:55:10	2

Победителем процедуры № SBR012-2310270139 лот № 1 признан: Мавлютов Виктор Николаевич, предложивший(-ее) наибольшую цену лота в размере 737000.00 руб.

Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 727000.00руб. - КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ.

Лот

Номер лота	2
Наименование лота	Продажа муниципального имущества – нежилого здания (склад) кадастровым номером 64:05:060506:31, площадью 372 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка, ул. Молодежная, зд. 45, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:267 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 677 кв.м., разрешенным использованием - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции , для сельскохозяйственного производства
Начальная цена	102000.00

Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	ИНН и КПП	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
5386	КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ	641101317953 //	322000.00	24.07.2024 13:06:38	1
7725	Мавлютов Виктор Николаевич	644205523385 //	317000.00	24.07.2024 13:00:52	2

Победителем процедуры № SBR012-2310270139 лот № 2 признан: КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ, предложивший(-ее) наибольшую цену лота в размере 322000.00 руб.

Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 317000.00руб. - Мавлютов Виктор Николаевич.

Лот

Номер лота	3
Наименование лота	Продажа муниципального имущества – нежилого здания кадастровым номером 64:05:060506:26, площадью 11,40 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка, ул. Молодежная, зд. 51, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:255 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 88 кв.м., разрешенным использованием - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции , для сельскохозяйственного производства
Начальная цена	33000.00

Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	ИНН и КПП	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
269	КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ	641101317953 //	75000.00	24.07.2024 13:06:44	1
741	Мавлютов Виктор Николаевич	644205523385 //	74000.00	24.07.2024 13:01:01	2

Победителем процедуры № SBR012-2310270139 лот № 3 признан: КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ, предложивший(-ее) наибольшую цену лота в размере 75000.00 руб.

Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 74000.00руб. - Мавлютов Виктор Николаевич.

Лот	
Номер лота	4
Наименование лота	Продажа муниципального имущества – нежилого здания кадастровым номером 64:05:060506:30, площадью 21,60 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка, ул. Молодежная, зд. 52, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:262 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 126 кв.м., разрешенным использованием - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции , для сельскохозяйственного производства
Начальная цена	62000.00

Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	ИНН и КПП	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
1799	КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ	641101317953 //	146000.00	24.07.2024 13:06:53	1
9258	Мавлютов Виктор Николаевич	644205523385 //	144000.00	24.07.2024 13:01:10	2

Победителем процедуры № SBR012-2310270139 лот № 4 признан: КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ, предложивший(-ее) наибольшую цену лота в размере 146000.00 руб.

Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 144000.00руб. - Мавлютов Виктор Николаевич.

Лот	
Номер лота	5
Наименование лота	Продажа муниципального имущества – нежилого здания кадастровым номером 64:05:060506:24, площадью 181,4 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка, ул. Молодежная, зд. 44, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:261 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 524 кв.м., разрешенным использованием - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции , для сельскохозяйственного производства

Начальная цена	65000.00
----------------	----------

Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	ИНН и КПП	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
5301	КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ	641101317953 //	149000.00	24.07.2024 13:06:59	1
5009	Мавлютов Виктор Николаевич	644205523385 //	147000.00	24.07.2024 13:01:18	2

Победителем процедуры № SBR012-2310270139 лот № 5 признан: КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ, предложивший(-ее) наибольшую цену лота в размере 149000.00 руб.

Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 147000.00руб. - Мавлютов Виктор Николаевич.

Лот

Номер лота	6
Наименование лота	Продажа муниципального имущества – нежилого здания кадастровым номером 64:05:060506:32, площадью 787,8 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка, ул. Молодежная, зд. 46, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:268 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 1169 кв.м., разрешенным использованием - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
Начальная цена	234000.00

Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	ИНН и КПП	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
5337	КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ	641101317953 //	674000.00	24.07.2024 13:07:06	1
9493	Мавлютов Виктор Николаевич	644205523385 //	664000.00	24.07.2024 13:01:26	2

Победителем процедуры № SBR012-2310270139 лот № 6 признан: КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ, предложивший(-ее) наибольшую цену лота в размере 674000.00 руб.

Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 664000.00руб. - Мавлютов Виктор Николаевич.

Лот

Номер лота	7
Наименование лота	Продажа муниципального имущества – нежилого здания кадастровым номером 64:05:060506:25, площадью 175,9 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка, ул. Молодежная, зд. 50, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:263 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 453 кв.м., разрешенным использованием - хранение и переработка

	сельскохозяйственной продукции, для сельскохозяйственного производства
Начальная цена	62000.00

Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	ИНН и КПП	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
5360	КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ	641101317953 //	146000.00	24.07.2024 13:07:12	1
9072	Мавлютов Виктор Николаевич	644205523385 //	144000.00	24.07.2024 13:01:34	2

Победителем процедуры № SBR012-2310270139 лот № 7 признан: КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ, предложивший(-ее) наибольшую цену лота в размере 146000.00 руб.

Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 144000.00руб. - Мавлютов Виктор Николаевич.

Лот

Номер лота	8
Наименование лота	Продажа муниципального имущества – сооружения кадастровым номером 64:05:060506:28, площадью 70 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка, ул. Молодежная, соор. 55, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:265 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 276 кв.м., разрешенным использованием - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, для сельскохозяйственного производства
Начальная цена	56000.00

Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	ИНН и КПП	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
9478	КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ	641101317953 //	152000.00	24.07.2024 13:07:18	1
7161	Мавлютов Виктор Николаевич	644205523385 //	150000.00	24.07.2024 13:01:42	2
2941	Понкратов Артём Сергеевич	643690827465 //	100000.00	24.07.2024 10:33:28	3

Победителем процедуры № SBR012-2310270139 лот № 8 признан: КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ, предложивший(-ее) наибольшую цену лота в размере 152000.00 руб.

Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 150000.00руб. - Мавлютов Виктор Николаевич.

Лот

Номер лота	9
Наименование лота	Продажа муниципального имущества – сооружения кадастровым номером 64:05:060506:27, площадью 52 кв.м., по адресу:

	Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка, ул. Молодежная, соор. 54, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:266 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 189 кв.м., разрешенным использованием - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, для сельскохозяйственного производства
Начальная цена	41000.00

Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	ИНН и КПП	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
4476	Мавлютов Виктор Николаевич	644205523385 //	327000.00	24.07.2024 13:17:05	1
2271	КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ	641101317953 //	137000.00	24.07.2024 13:07:26	2
154	Понкратов Артём Сергеевич	643690827465 //	85000.00	24.07.2024 10:33:34	3

Победителем процедуры № SBR012-2310270139 лот № 9 признан: Мавлютов Виктор Николаевич, предложивший(-ее) наибольшую цену лота в размере 327000.00 руб. Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 137000.00руб. - КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ.

Лот

Номер лота	10
Наименование лота	Продажа муниципального имущества – нежилого здания кадастровым номером 64:05:060507:6, площадью 812,50 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с земельным участком кадастровым номером 64:05:060507:219 с категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, площадью 1805 кв.м., разрешенным использованием - Животноводство
Начальная цена	44000.00

Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	ИНН и КПП	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
7573	Мавлютов Виктор Николаевич	644205523385 //			
8594	КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ	641101317953 //	44000.00	24.07.2024 09:03:36	1

В аукционе участвовал только один участник - Победителем процедуры № SBR012-2310270139 лот № 10 признан: КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ, предложивший(-ее) наибольшую цену лота в размере 44000.00 руб.

Лот

Номер лота	11
Наименование лота	Продажа муниципального имущества – нежилого здания кадастровым номером 64:05:060507:4, площадью 1069,0 кв.м., по

	адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с земельным участком кадастровым номером 64:05:060507:218 с категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, площадью 2396 кв.м., разрешенным использованием - Животноводство
Начальная цена	57000.00

Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	ИНН и КПП	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
5497	Мавлютов Виктор Николаевич	644205523385 //			
3815	КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ	641101317953 //	57000.00	24.07.2024 09:03:45	1

В аукционе участвовал только один участник - Победителем процедуры № SBR012-2310270139 лот № 11 признан: **КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ**, предложивший(-ее) наибольшую цену лота в размере **57000.00 руб.**

Лот

Номер лота	12
Наименование лота	Продажа муниципального имущества – нежилого здания кадастровым номером 64:05:060507:5, площадью 1644,3 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с земельным участком кадастровым номером 64:05:000000:17262 с категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, площадью 2386 кв.м., разрешенным использованием – Животноводство, склады
Начальная цена	238000.00

Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	ИНН и КПП	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
1890	КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ	641101317953 //	518000.00	24.07.2024 11:31:51	1
1457	Мавлютов Виктор Николаевич	644205523385 //	508000.00	24.07.2024 11:24:37	2

Победителем процедуры № SBR012-2310270139 лот № 12 признан: **КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ**, предложивший(-ее) наибольшую цену лота в размере **518000.00 руб.**

Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере **508000.00руб.** - Мавлютов Виктор Николаевич.

Лот

Номер лота	13
Наименование лота	Продажа муниципального имущества – нежилого здания кадастровым номером 64:05:060601:79, площадью 1054,6 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с земельным участком кадастровым номером 64:05:060601:292 с категорией земель –

	земли сельскохозяйственного назначения, площадью 1646 кв.м., разрешенным использованием – Животноводство, склады
Начальная цена	163000.00

Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	ИНН и КПП	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
8246	КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ	641101317953 //	393000.00	24.07.2024 13:22:29	1
6619	Мавлютов Виктор Николаевич	644205523385 //	388000.00	24.07.2024 13:17:13	2

Победителем процедуры № SBR012-2310270139 лот № 13 признан: КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ, предложивший(-ее) наибольшую цену лота в размере 393000.00 руб.

Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 388000.00руб. - Мавлютов Виктор Николаевич.

Лот

Номер лота	14
Наименование лота	Продажа муниципального имущества – нежилого здания кадастровым номером 64:05:060601:80, площадью 1608,3 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с земельным участком кадастровым номером 64:05:060601:293 с категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, площадью 2348 кв.м., разрешенным использованием – Животноводство, склады
Начальная цена	241000.00

Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	ИНН и КПП	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
9549	КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ	641101317953 //	521000.00	24.07.2024 11:32:03	1
1577	Мавлютов Виктор Николаевич	644205523385 //	511000.00	24.07.2024 11:24:45	2

Победителем процедуры № SBR012-2310270139 лот № 14 признан: КАНДАЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ, предложивший(-ее) наибольшую цену лота в размере 521000.00 руб.

Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 511000.00руб. - Мавлютов Виктор Николаевич.

Подписи:

Председатель Комиссии

Заместитель председателя
Комиссии

Члены Комиссии:

А.Н.Павлов

Е.А.Кузьмина

О.В.Шмакова

И.А.Матюнина