



Совет

**Натальинского муниципального образования
Балаковского муниципального района Саратовской области**
Сорок седьмое заседание Совета Натальинского муниципального
образования второго созыва

РЕШЕНИЕ

от 08 февраля 2023 года № 311

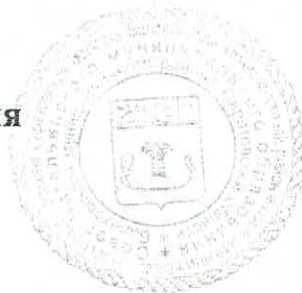
**Об условиях приватизации объектов, находящихся в
собственности Натальинского муниципального
образования Балаковского муниципального
Саратовской области**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области, Положением о приватизации муниципального имущества Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области, утвержденным решением Совета Натальинского муниципального образования от 03.10.2014 г. № 153, принимая во внимание решение Совета Натальинского муниципального образования от 21.12.2021 г. №233 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества Натальинского муниципального образования на 2022 год», Совет Натальинского муниципального образования

РЕШИЛ:

1. Утвердить условия приватизации объектов, находящихся в собственности Натальинского муниципального образования, в соответствии с Приложением №1.
2. Решение Совета Натальинского муниципального образования от 21.12.2022 г. № 296 «Об условиях приватизации объектов, находящихся в собственности Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области» признать утратившим силу.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания и подлежит обнародованию.

**Глава Натальинского
муниципального образования**



А.В. Аникеев

Приложение № 1

к решению Совета Натальинского муниципального образования от 08.02.2023 г. № 311

Условия приватизации объектов, находящихся в собственности Натальинского муниципального образования

Способ приватизации имущества: аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене) в электронной форме

№	Наименование имущества, его характеристики	Начальная цена продажи имущества (руб), (с НДС 20%)	Задаток (руб) 10% от начальной цены	Шаг аукциона (руб) не более 5% от начальной цены
1.	Объект недвижимого имущества: нежилое здание кадастровым номером 64:05:060506:29, площадью 1052,60 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка, ул. Молодежная, зд. 53, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:264 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 1639 кв.м., разрешенным использованием - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	264 000,00	26400,00	10 000,00
2.	Объект недвижимого имущества: нежилое здание кадастровым номером 64:05:060506:31, площадью 372 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка, ул. Молодежная, зд. 45, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:267 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 677 кв.м., разрешенным использованием - хранение и	83 000,00	8300,00	4 000,00

	переработка сельскохозяйственной продукции , для сельскохозяйственного производства			
3.	Объект недвижимого имущества: нежилое здание кадастровым номером 64:05:060506:26, площадью 11,40 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р.-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка, ул. Молодежная, зд. 51, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:255 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 88 кв.м., разрешенным использованием - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции , для сельскохозяйственного производства	23 800,00	2380,00	1 000,00
4.	Объект недвижимого имущества: нежилое здание кадастровым номером 64:05:060506:30, площадью 21,60 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р.-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка, ул. Молодежная, зд. 52, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:262 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 126 кв.м., разрешенным использованием - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции , для сельскохозяйственного производства	45 000,00	4500,00	2 000,00
5.	Объект недвижимого имущества: нежилое здание кадастровым номером 64:05:060506:24, площадью 181,4 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р.-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка, ул. Молодежная, зд. 44, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:261 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 524 кв.м., разрешенным использованием - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции , для сельскохозяйственного производства	50 000,00	5000,00	2 000,00

6.	Объект недвижимого имущества: нежилое здание кадастровым номером 64:05:060506:32, площадью 787,8 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р.-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка, ул. Молодежная, зд. 46, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:268 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 1169 кв.м., разрешенным использованием - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	173 000,00	17300,00	4 000,00
7.	Объект недвижимого имущества: нежилое здание кадастровым номером 64:05:060506:25, площадью 175,9 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р.-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка, ул. Молодежная, зд. 50, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:263 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 453 кв.м., разрешенным использованием - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, для сельскохозяйственного производства	46 000,00	4600,00	2 000,00
8.	Объект недвижимого имущества: нежилое здание кадастровым номером 64:05:060506:28, площадью 70 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р.-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка, ул. Молодежная, соор. 55, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:265 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 276 кв.м., разрешенным использованием - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, для сельскохозяйственного производства	51 000,00	5100,00	2 000,00
9.	Объект недвижимого имущества: нежилое здание кадастровым номером 64:05:060506:27, площадью 52 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р.-н, Натальинское с.п., с. Хлебновка,	38 000,00	3800,00	1 000,00

	ул. Молодежная, соор. 54, с земельным участком кадастровым номером 64:05:060506:266 с категорией земель – земли населенных пунктов, площадью 189 кв.м., разрешенным использованием - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, для сельскохозяйственного производства			
10.	Объект недвижимого имущества: нежилое здание кадастровым номером 64:05:060507:6, площадью 812,50 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с земельным участком кадастровым номером 64:05:060507:219 с категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, площадью 1805 кв.м., разрешенным использованием - Животноводство	33 000,00	3300,00	1 000,00
11.	Объект недвижимого имущества: нежилое здание кадастровым номером 64:05:060507:4, площадью 1069,0 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с земельным участком кадастровым номером 64:05:060507:218 с категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, площадью 2396 кв.м., разрешенным использованием - Животноводство	43 000,00	4300,00	2 000,00
12.	Объект недвижимого имущества: нежилое здание кадастровым номером 64:05:060507:5, площадью 1644,3 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с земельным участком кадастровым номером 64:05:000000:17262 с категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, площадью 2386 кв.м., разрешенным использованием – Животноводство, склады	215 000,00	21500,00	10 000,00
13.	Объект недвижимого имущества: нежилое здание кадастровым номером 64:05:060601:79, площадью 1054,6	144 000,00	14400,00	4 000,00

	кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р.-н, Натальинское с.п., с земельным участком кадастровым номером 64:05:060601:292 с категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, площадью 1646 кв.м., разрешенным использованием – Животноводство, склады			
14.	Объект недвижимого имущества: нежилое здание кадастровым номером 64:05:060601:80, площадью 1608,3 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р.-н, Натальинское с.п., с земельным участком кадастровым номером 64:05:060601:293 с категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, площадью 2348 кв.м., разрешенным использованием – Животноводство, склады	217 000,00	21700,00	10 000,00

Оплату произвести единовременно не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи.

Глава Натальинского
муниципального образования



А.В.Аникеев