



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНО-КАДАСТРОВЕ БЮРО"

Юридический адрес: 413863, Саратовская обл., г. Балаково, ул. Бульвар Роз, д. 13, оф.2.

Адрес для корреспонденции: 413860, Саратовская обл., г. Балаково, ОПС-20, а/я №322

ИНН: 6439097536 КПП:643901001 ОГРН:1206400004062 ОКПО: 43704450

[P-KB.ORG] [DIR@P-KB.ORG] [+78453684168]

СРО-П-211-23072019

**Ассоциация «Национальное объединение проектировщиков «Альянс Развитие»
регистрационный номер в реестре членов СРО: №254, дата регистрации 29.10.2020**

Заказчик: Садовое некоммерческое товарищество «Атом»

**«Проект внесения изменений в генеральный план Натальинского
муниципального образования Балаковского муниципального района
Саратовской области»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Том 2 "Материалы по обоснованию"

2022 .



Проектно-
Кадастровое
Бюро

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНО-КАДАСТРОВЕ БЮРО"
Юридический адрес: 413863, Саратовская обл., г. Балаково, ул. Бульвар Роз, д. 13, оф.2.
Адрес для корреспонденции: 413860, Саратовская обл., г. Балаково, ОПС-20, а/я №322
ИНН: 6439097536 КПП:643901001 ОГРН:1206400004062 ОКПО: 43704450
[P-KB.ORG] [DIR@P-KB.ORG] [+78453684168]

СРО-П-211-23072019

Ассоциация «Национальное объединение проектировщиков «Альянс Развитие»
регистрационный номер в реестре членов СРО: №254, дата регистрации 29.10.2020

Заказчик: Садовое некоммерческое товарищество «Атом»

**«Проект внесения изменений в генеральный план Натальинского
муниципального образования Балаковского муниципального района
Саратовской области»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Том 2 " Материалы по обоснованию "

Генеральный директор

Главный инженер проекта



А.В.Макаров

А.А. Евдокимов

2022 г.

**Состав проекта внесения изменений в генеральный план
Натальинского муниципального образования Балаковского
муниципального района Саратовской области**

№ п/п	Наименование раздела	Гриф	Инв. №	Примечание
1	2	3	4	5
<u>Текстовые материалы</u>				
1	Пояснительная записка (Положение о территориальном планировании)	н/с		
1.1	Зоны с особыми условиями использования территории в границах МО	н/с		
1.2	Приложение 1 (Перечень существующих объектов капитального строительства местного значения)	н/с		
2	Пояснительная записка (Материалы по обоснованию)	н/с		
2.1	Приложение 1 (Каталог координат поворотных точек границы села Натальино)	н/с		
2.2	Приложение 2 (Перечень участков, включаемых в границы)	н/с		
<u>Графические материалы</u>				
3	Генеральный план села Натальино (проектный план)	н/с		М 1:5 000
4	Карта планируемого размещения объектов местного значения;	н/с		М 1:5 000
5	Карта результатов анализа комплексного развития территории села Натальино;	н/с		М 1:5 000
6	Карта функциональных зон поселения;	н/с		М 1:5 000
7	Карта границ населенных пунктов;	н/с		М 1:50 000

Подпись и дата	
Инв. № дубликата	
Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подлинн.	

		ПКБ02 22-ПВИ-ГП-МО		
Изм.	Колуч.	Инициалы	Подпись	Дата
Разработал	Иванов И.И.	И.И. Иванов		04.22
ГИП	Сидорова С.С.	С.С. Сидорова		04.22
Ген.директор	Сидорова С.С.	С.С. Сидорова		04.22
		Проект внесения изменений в генеральный план Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области		
Стадия	Лист	Листов		
П	1	18		
ООО «ПКБ» г. Балаково 2022 г.				



ВВЕДЕНИЕ

Проект внесения изменений в генеральный план Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области разработан ООО «Проектно-Кадастровое Бюро» на основании договора с СНТ «Атом».

Официальное наименование – Натальинское муниципальное образование Балаковского муниципального района Саратовской области (далее – Натальинское муниципальное образование, Натальинское МО).

Базовыми документами при разработке проекта внесения изменений в генеральный план Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области являются:

- Схема территориального планирования Балаковского муниципального района Саратовской области;

- Генеральный план Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области (решение Совета Натальинского муниципального образования № 35 от 14 декабря 2018 года.);

- Правила землепользования и застройки территории Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области, утверждённые решением Совета Натальинского муниципального образования от 10 июля 2020 № 146;

- Стратегия социально-экономического развития Балаковского муниципального района Саратовской области до 2030 года (решение Собрания Балаковского муниципального района Саратовской области от 31.08.2018 года № 24-323);

Генеральный план поселения — основной документ территориального планирования муниципального образования, нацеленный на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития

Подпись и дата	
Инв. № дубликата	
Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подлинн.	

ПКБ02-22-ПВИ-ГП-МО						Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2

территорий, обеспечения интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Целью генерального плана является:

- разработка комплекса мероприятий для сбалансирования развития поселения и его устойчивого развития как единой градостроительной системы;
- обеспечение органов местного самоуправления муниципального образования административно-правовыми нормами по определению на будущее и фиксации основных видов совокупного использования территории и расположенных на ней объектов капитального строительства местного значения;
- разработка мероприятий по улучшению среды жизнедеятельности человека путем развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, совершенствования пространственной организации муниципального образования;
- повышение инвестиционной привлекательности территории.

Проект внесения изменений в генеральный план Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области, выполнен в соответствии со статьей 24, (пункт 17) «Градостроительного кодекса Российской Федерации» и обусловлен расширением села Натальино, с этой целью предлагается:

- расширение границы села Натальино с учётом присоединения к основному селу садовое некоммерческое товарищество «Атом»
- перевод земельных участков с кадастровыми номерами 64:05:020101:715, 64:05:020101:714, 64:05:020101:91 входящих в состав территории планируемой под расширение, из категории: земель рекреационного назначения и производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур в категорию: земли застройки индивидуальными жилыми домами.

Инф. № подлинн.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубликата	
Подпись и дата	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПКБ02-22-ПВИ-ГП-МО	Лист 3

- увеличение площади существующего кладбища путем изменения границ функциональной зоны озеленения специального назначения, включая в её границы территорию площадью 3,4 Га.

Остальные положения генерального плана Натальинского муниципального образования остаются без изменений.

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БЫКОВО-ОТРОГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Натальинское муниципальное образование — сельское поселение в Балаковском муниципальном районе Саратовской области Российской Федерации. Село Натальино является административным центром сельского поселения Натальинского муниципального образования.

Статус и границы сельского поселения установлены Законом Саратовской области от 27 декабря 2004 года № 103-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Балаковского муниципального района».

Численность населения муниципального образования на 2021 год составляет 6520 человек по данным Росстат.

Одно из главнейших условий развития территории Балаковского муниципального района и входящих в его состав территорий муниципальных образований, ее основной нематериальный актив – благоприятное экономико-географическое положение. Оно оказывает факторное влияние на темпы и масштабы развития территории.

Основным направлением будет являться строительство нового жилищного фонда в целях повышения уровня благоустройства.

Строительство проектного жилья осуществляется на свободной территории в населенном пункте.

Подпись и дата	
Инв. № дубликата	
Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подлинн.	

							ПКБ02-22-ПВИ-ГП-МО	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			4

Проектом генерального плана предусмотрено в части жилищного строительства комплексная застройка малоэтажным строительством земель сельскохозяйственного назначения, прилегающих к автодороге Балаково Духовницкое, за оросительным каналом. На данной территории, размещается 83 земельных участков с общей площадью 9.7га, которые имеют категорию разрешенного использования – земли сельскохозяйственного назначения, которые необходимо перевести в земли застройки индивидуальными жилыми домами.

Общая площадь кладбища после внесения изменений составит 4,4 Га, в связи с чем санитарный разрыв по СанПиН составит 50 м от границ кладбища. Ближайшая селитебная зона от границ кладбища расположена в 230 метрах, не попадает в границы СЗЗ кладбища в проектных границах, соответственно изменение границ функциональной зоны озеленения специального назначения не нарушает СанПиН.

Приложение 1.

Каталог координат поворотных точек границы села Натальино.

№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y
1	555565.4700	3222119.8500	66	557032.9200	3222606.3700
2	555545.6600	3222009.0600	67	557057.5500	3222641.6100
3	555507.5600	3221800.7000	68	557085.1300	3222676.8800
4	555456.6000	3221521.9700	69	557118.0800	3222723.1500
5	555429.7600	3221375.1200	70	557139.3500	3222747.8400
6	555395.0500	3221022.9700	71	557153.4200	3222773.0600
7	555394.6400	3220991.4800	72	557190.3600	3222820.4200
8	555405.9400	3220976.5100	73	557217.0900	3222856.2700

Инв. № подлинн.	Подпись и дата
Взамен инв. №	Инв. № дубликата
Подпись и дата	Подпись и дата

№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y
9	555424.0800	3220976.1000	74	557241.8000	3222895.5800
10	555423.9300	3220974.4400	75	557267.6800	3222927.2500
11	555423.9400	3220974.1400	76	557291.6700	3222961.3600
12	555422.9600	3220958.1300	77	557323.7900	3223004.0800
13	555423.1100	3220958.1700	78	557351.5300	3223041.9500
14	555448.7000	3220965.6200	79	557376.3300	3223073.6000
15	555487.8300	3220969.2300	80	557397.4400	3223105.5500
16	555915.6100	3221017.7400	81	557427.4400	3223143.8600
17	555961.2200	3221022.8900	82	557465.0600	3223197.7300
18	556004.4800	3221026.8400	83	557492.8300	3223234.5100
19	556051.5600	3221030.8000	84	557520.2000	3223265.9800
20	556115.4000	3221036.6600	85	557528.1200	3223277.3300
21	556136.4800	3221037.7000	86	557540.8900	3223297.7600
22	556162.6100	3221036.0900	87	557569.7000	3223338.3300
23	556220.4100	3221046.3900	88	557590.1800	3223366.6100
24	556260.5700	3221056.4300	89	556965.6100	3223677.0200
25	556306.5200	3221076.7300	90	556874.4800	3223643.8400
26	556377.6800	3221122.7200	91	556816.0300	3223507.9000
27	556412.1900	3221158.3600	92	556488.7500	3223638.3000
28	556444.3600	3221211.4900	93	555996.9700	3223369.8800
29	556458.4700	3221245.3800	94	555800.1900	3223261.1400
30	556467.5200	3221293.6300	95	555714.2100	3223277.0100
31	556470.5800	3221342.3000	96	555737.1500	3223396.3600
32	556468.0900	3221376.4500	97	555797.8800	3223796.7400
33	556469.7800	3221453.6100	98	555795.2400	3223824.6700
34	556466.7500	3221530.6900	99	555288.9800	3223920.1600
35	556465.8700	3221567.5200	100	554778.5600	3223845.2100

Инв. № подлинн.
 Подпись и дата
 Взам. инв. №
 Инв. № дубликата
 Подпись и дата

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПКБ02-22-ПВИ-ГП-МО

Лист

6

№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y
36	556462.7200	3221615.9800	101	554433.3100	3222014.8200
37	556456.6500	3221618.1900	102	554952.0400	3221916.9800
38	556449.7800	3221620.6900	103	554984.6100	3222089.5900
39	556445.9400	3221647.1300	104	555000.7600	3222016.0200
40	556442.7000	3221690.2800	105	555047.1801	3221813.1999
41	556440.2600	3221740.5400	106	555048.8600	3221805.8600
42	556441.7500	3221779.0100	107	555058.0300	3221765.8500
43	556441.1700	3221837.7700	108	555088.6600	3221771.0700
44	556440.7700	3221847.0000	109	555113.3400	3221775.2800
45	556440.7400	3221889.8400	110	555138.2000	3221779.5200
46	556446.0400	3221925.0900	111	555138.3600	3221779.5500
47	556456.3300	3221976.7300	112	555163.2100	3221782.4900
48	556467.6400	3222009.4700	113	555188.1000	3221785.4300
49	556483.1300	3222041.7700	114	555212.2700	3221788.2900
50	556508.4500	3222088.2000	115	555243.7200	3221792.0100
51	556540.6000	3222128.6000	116	555275.5000	3221795.7600
52	556576.0000	3222166.0800	117	555299.9300	3221798.6500
53	556616.5800	3222198.6900	118	555324.3200	3221801.5400
54	556653.0500	3222226.1500	119	555348.7900	3221804.4300
55	556678.3400	3222243.0800	120	555365.6500	3221806.4200
56	556697.4400	3222257.8800	121	555437.9500	3221814.9700
57	556739.2400	3222285.8800	122	555445.7700	3221856.4800
58	556781.4500	3222317.1500	123	555448.6400	3221871.7200
59	556819.0600	3222345.8000	124	555482.5400	3222051.7700
60	556857.9500	3222378.4400	125	555484.9100	3222064.3500
61	556887.2300	3222409.3100	126	555495.0700	3222118.3200
62	556915.0600	3222444.2800	127	555502.7100	3222158.8900

Инд. № подлинн. Подпись и дата
Взамен инд. № Инд. № дубликата Подпись и дата

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПКБ02-22-ПВИ-ГП-МО

Лист

7

№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y
63	556943.4000	3222482.7400	128	555571.8500	3222146.2700
64	556969.1800	3222519.2800	1	555565.4700	3222119.8500
65	556996.9000	3222558.1900			

Приложение 1.

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населённого пункта.

Существующая категория земель	Планируемая категория земель	№ ЗУ	ВРИ	Местоположение	Целевое использование по генеральному плану
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1170	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1180	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1191	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1202	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1213	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ

Подпись и дата	
Инв. № дубликата	
Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подлинн.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

ПКБ02-22-ПВИ-ГП-МО

Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:122 4	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:123 5	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:124 6	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:125 3	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:117 1	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:117 2	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:117 3	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:118 5	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:118 4	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ

Инв. № подлинн.	Подпись и дата
Взамен инв. №	Подпись и дата
Инв. № дубликата	Подпись и дата

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

ПКБ02-22-ПВИ-ГП-МО

Лист

9

			участки))		
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1183	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1182	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1181	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1192	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1190	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1189	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1188	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1187	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1186	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ

Инв. № подлинн.	
Подпись и дата	
Взамен инв. №	
Инв. № дубликата	
Подпись и дата	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПКБ02-22-ПВИ-ГП-МО

Лист

10

			(приусадебные участки))	Карла Маркса	
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1179	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1178	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Перевод не требуется	64:05:020701:1169	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1177	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1176	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1175	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1174	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1199	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1198	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ

Подпись и дата	
Инв. № дубликата	
Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подлинн.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПКБ02-22-ПВИ-ГП-МО

Лист

11

			хозяйство (приусадебные участки))	колхоз имени Карла Маркса	
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1197	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1196	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1195	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1194	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1193	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1207	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1206	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1205	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1204	Размещение домов индивидуальной жилой застройки	Саратовская область, р-н Балаковский,	В соответствии с ВРИ

Инв. № подлинн.	Подпись и дата
Взамен инв. №	Инв. № дубликата
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

ПКБ02-22-ПВИ-ГП-МО

назначения			(личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1203	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1201	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1200	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1230	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1229	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1228	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1227	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1226	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1225	Размещение домов индивидуальной	Саратовская область, р-н	В соответствии

Подпись и дата	
Инв. № дубликата	
Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подлинн.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

ПКБ02-22-ПВИ-ГП-МО

Лист

13

венного назначения	пунктов		жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1223	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1215	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1214	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1212	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1211	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1210	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1209	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1208	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли	Земли	64:05:020701:122	Размещение домов	Саратовская	В

Инв. № подлинн.	Подпись и дата
Взамен инв. №	Инв. № дубликата
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

ПКБ02-22-ПВИ-ГП-МО

Лист

14

сельскохозяйст венного назначения	населённых пунктов	2	индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйст венного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:122 1	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйст венного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:122 0	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйст венного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:121 9	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйст венного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:121 8	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйст венного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:121 7	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйст венного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:125 6	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйст венного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:125 7	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйст венного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:124 8	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ

Подпись и дата	
Инв. № дубликата	
Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подлинн.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

ПКБ02-22-ПВИ-ГП-МО

Лист

15

Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1247	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1245	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1244	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1243	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1242	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1241	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1240	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1239	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1238	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ

Инв. № подлинн.	Подпись и дата
Взамен инв. №	Подпись и дата
Инв. № дубликата	Подпись и дата

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

ПКБ02-22-ПВИ-ГП-МО

Лист

16

			участки))		
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1237	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1236	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1234	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1233	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1232	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:020701:1231	Размещение домов индивидуальной жилой застройки (личное подсобное хозяйство (приусадебные участки))	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Зона транспортной инфраструктуры	64:05:020701:1249	Размещения автомобильных дорог	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Зона озелененных территорий специального назначения	64:05:020701:1250	Размещение зоны озеленения специального назначения	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ

Подпись и дата	
Инв. № дубликата	
Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подлинн.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПКБ02-22-ПВИ-ГП-МО

Лист

17

Земли сельскохозяйственного назначения	Зона озелененных территорий специального назначения	64:05:020701:125 1	Размещение зоны озеленения специального назначения	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Зона озелененных территорий специального назначения	64:05:020701:125 2	Размещение зоны озеленения специального назначения	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:000000:165 18/50	Земельные участки воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	64:05:000000:165 18/60	Земельные участки воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений	Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса	В соответствии с ВРИ

Инв. № подлинн.	Подпись и дата	Взамен инв. №	Инв. № дубликата	Подпись и дата

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПКБ02-22-ПВИ-ГП-МО

Лист

18