

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛА НАТАЛЬИНО

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛА НАТАЛЬИНО



Условные обозначения.

- Существующая граница населенного пункта Натальино.
- Проектируемая граница населенного пункта Натальино.
- Зона жилой и общественной застройки.
- Зона промышленных и коммунально-складских объектов.
- Зона озеленения общего пользования и специального назначения.
- Зона отвода железной дороги.
- Границы земельных участков:**
- Объектов капитального строительства федерального значения.
- Объектов капитального строительства регионального значения.
- Объектов капитального строительства местного значения.
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения.
- Территории, проектная документация по планировке которых требует разработки в первоочередном порядке.
- Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры:**
- ⚡ Трансформаторные подстанции
- ⦿ КНС
- Строительство и реконструкция дорожного и тротуарного полотна.
- Прокладка сетей канализации.
- Прокладка и реконструкция сетей водопровода.
- Устройство уличного освещения.
- Прокладка сетей газоснабжения.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

① СУЩЕСТВУЮЩИЕ

1. Ремонт и реконструкция улично - дорожной сети и тротуаров, в соответствии проектными профилями.
2. Реконструкция систем водоснабжения (водоводов, разводящих сетей и напорно - регулирующих сооружений).
3. Строительство газопроводов низкого давления.
4. Администрация МО.
5. Сельский дом культуры, Натальинская модельная библиотека.
6. Конный клуб.
7. Кладбище.
8. Свалка ТБО (недействующая).
9. Балаковский филиал ФГУ "Саратовмелиовдох".

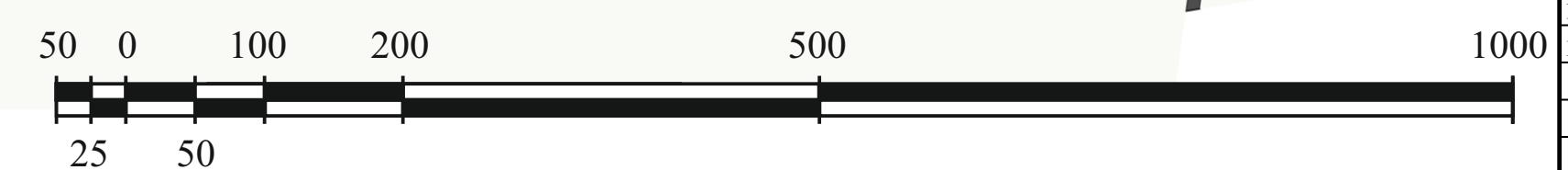
② ПРОЕКТИРУЕМЫЕ

1. Крытый малый манеж для верховой езды.
2. Крытый большой манеж для верховой езды.
3. Пожарной депо.
4. Православный Храм.
5. Реконструкция средней общеобразовательной школы с приспособлением под начальную школу.
6. Строительство улиц Егорчева и Молодежная в соответствии с проектным профилем.
7. Строительство дороги к кладбищу.
8. Расширение кладбища.
9. Строительство системы канализации.
10. Подземный пешеходный переход через автодорогу Балаково - Духовницкое.
- 11 - 12. Транспортный мост через оросительный канал.
13. Строительство жилой зоны по улице Молодежная.

③ ЭКСПЛИКАЦИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ О ПЛАНИРОВКЕ КОТОРЫХ ТРЕБУЕТ РАЗРАБОТКИ В ПЕРВООЧЕРЕДНОМ ПОРЯДКЕ:

1. Рекреационная зона с размещением пруда и комплекса водных аттракционов.
2. Комплексное жилищное строительство.
3. Комплекс объектов придорожного сервиса.
4. Водозабор.

МАСШТАБ 1:5000



		2022г.				
		Генеральный план села Натальино по адресу: Саратовская обл., Балаковский район, Натальинское МО				
Изм.	Кол. уч.	Дата	Исполн.	Статья	Лист	Листов
Ген. директор	1	4.22	А.В.	Р	1	1
Гл. инженер	1	4.22	С.А.			
Выполнил	1	4.22	С.А.			
Генеральный план МАСШТАБ 1:5000				ООО "ПРОЕКТНО-КАДАСТРОВОЕ БЮРО" г. Балаково 2022 г.		