**ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР**

на оказание услуг по снабжению водой предназначенной для полива земельного участка

с. Натальино Балаковского района «31» марта 2022 года

Муниципальное бюджетное учреждение Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района «Натальинская служба благоустройства и водоснабжения» (МБУ НМО БМР «НСБИВ») в лице директора Долгова Алексея Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» с одной стороны, и физические и юридические лица(собственники, наниматели, арендаторы и иные лица, использующие земельные участки), имеющие подведенный к участку поливочный водопровод, именуемые в дальнейшем «Потребитель»,с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключают договор на оказание услуг по снабжению водой предназначенной для полива земельного участка.

1. **Общие положения.**
   1. «Исполнитель», предоставляет возмездные услуги по снабжению водой предназначенной для полива земельного участка. «Потребителя»

«Потребитель» это: физические, юридические лица (собственники, наниматели, арендаторы и иные лица), имеющие подведенный к участку поливочный водопровод, получающие услугу по снабжению водой предназначенной для полива земельного участка.

1.2. «Исполнитель» оказывает услугу путем забора воды из оросительного канала ФГБУ «Саратовмелиоводхоз», далее через трубопровод наружного поливочного водопровода подает воду до точки эксплуатационной ответственности (задвижки, ответного фланца, расположенной в начале уличного ответвления от централизованного трубопровода к домовладению).

1.3 Для целей настоящего Договора «Стороны» договорились о том, что «Исполнитель» приобретает поливочную воду для нужд «Потребителя», подает воду через поливочный водопровод, производит техническое обслуживание поливочных сетей (кроме внутриквартальных) а «Потребитель» оплачивает приобретенную воду по утвержденной цене.

1.4. Текст договора размещается на стенде и в бухгалтерии МБУ НМО БМР «НСБИВ» по адресу с.Натальино ул. Гагарина д.2, стенде с. Натальино ул.Карла Маркса д.4 а, сайт **натальино.рф**; на странице МБУ «Натальинская служба благоустройства и водоснабжения».

1.5. Договор считается заключенным Сторонами с 01 мая 2022 года.

1.6. К Договору применяются положения предварительного договора не противоречащие настоящему договору.

**2. Права и обязанности «Потребителя».**

**2.1. «Потребитель» имеет право:**

2.1.1. Получать поливочную воду в необходимых объемах, согласно Графика полива, (приложение № 1 ) являющегося неотъемлемой частью настоящего «Договора».

2.1.2. Получать от «Исполнителя» сведения о правильности начисления размера платы, о наличии (отсутствии)задолженности, переплаты, перерасчетов.

2.1.3. Получать информацию о размере платы за оказанные услуги, порядка их оплаты, задолженности, переплаты и состоянии лицевого счета, об изменении тарифов

**2.2. «Потребитель» обязан:**

2.2.1. Произвести предварительную оплату за май 2022 года до 20 апреля 2022 года, за июнь 2022 года до 20 мая 2022 года, за июль 2022 года до 20 июня 2022 года , за август 2022 года до 20 июля 2022 года, за сентябрь 2022 года до 20 августа 2022 года.

2.2.2. В случае проведения «Исполнителем» аварийных работ сетей поливочного водопровода проходящих по участку «Потребителя», (за исключением аварийных работ центральной трубы) оплатить стоимость данных работ ,в соответствии с расценками утвержденными Решениям Совета Натальинского муниципального образования.

2.2.3. Обеспечить представителям «Исполнителя» беспрепятственный доступ на территорию домовладения для осуществления контрольных функций: проверки пользования поливочной водой, опломбирования или отключения подсоединенных к водопроводу «Исполнителя» устройств, состояния транзитных сетей поливочного водопровода.

2.2.4. Пользоваться предоставляемой услугой разумно и добросовестно, не допускать перелива, перерасхода воды свыше потребности, не оставлять открытым кран после окончания времени полива.

2.2.5. До начала поливочного сезона провести ревизию трубопровода, кранов, задвижек, иной запорной арматуры на поливочном водопроводе проходящем по своему земельному участку.

**2.3. «Потребитель» не вправе:**

2.3.1. Не санкционированно предоставлять другим потребителям возможность присоединяться и пользоваться от собственного присоединения к водопроводной сети.

2.3.2. Пользоваться поливочным водопроводом в случае отказа от услуг «Исполнителя» по снабжению водой для полива земельного участка.

**3. Права и обязанности «Исполнителя».**

**3.1. «Исполнитель» имеет право:**

3.1.1. Требовать своевременного внесения платы за оказываемые «Потребителю» услуги по поставке воды, мероприятий по аварийному обслуживанию внутриквартального трубопровода , а также оплаты неустоек, пени, штрафов, доначислений.

3.1.2. Приостановить исполнение обязанностей по поставке поливочной воды «Потребителю» до исполнения «Потребителем» обязанностей указанных в пункте 2.2.1. настоящего Договора.

3.1.3. Осуществлять контроль потребляемой воды , соблюдения условий отказа от поливочного водопровода.

3.1.4. В случае обнаружения факта несанкционированного забора воды из поливочного водопровода лицом отказавшимся от полива, либо лицом не заключившем договор Исполнитель вправе провести доначисление платы такому лицу в двойном размере ежемесячного начисления, за период начиная с начала поливочного сезона по окончание месяца в котором обнаружен несанкционированный забор воды.

3.1.5. В случае обнаружения факта несанкционированного пользования поливочной водой лицом отказавшимся от полива, либо лицом не заключившем договор от врезки в поливочный трубопровод Потребителя заключившего договор , Исполнитель вправе провести начисление платы за полив такому «Потребителю» в двойном размере начисляемой ему ежемесячного платы.

**3.2. «Исполнитель» обязан:**

3.2.1. Обеспечить «Потребителю» предоставление услуги по снабжению водой предназначенной для полива земельного участка в необходимых объемах в период **с 1 мая 2022 года по 30 сентября 2022 года** согласно графику полива. (Приложение № 1 ).

3.2.2. Заблаговременно уведомить потребителя об изменении графика полива путем размещения информации на информационных стендах в с. Натальино.

**4. Цена , порядок расчета и внесения платы.**

4.1. «Потребитель» оплачивает поставленную воду по цене утвержденной Советом Натальинского муниципального образования из расчета 230 рублей за 1 сотку.

4.2. Данные о количестве соток, используемых потребителем ля полива, применяются из предварительного договора заключенного с этим потребителем.

4.2.1. В случае, если потребитель не заключил предварительный договор, не заявил о количестве соток используемых для полива иным способом ,но пользуется услугой полива, количество соток используемых для полива осуществляется из расчета 50 % от кадастровой площади земельного участка потребителя.

4.3. «Исполнитель» до 10 числа текущего месяца направляет «Потребителю» счет – извещение (квитанцию) на оплату по цене указанной в пункте пункт 4.1 Договора.

4.4. Расчетным периодом является календарный месяц.

4.5. Сумма оплаты указывается в счете - квитанции, которую необходимо оплатить на расчетный счет «Исполнителя» до 20 числа текущего месяца.

4.6. Излишне уплаченная Потребителем сумма за услуги полива и не израсходованная на конец поливочного сезона зачисляется Потребителю в счет платы за питьевое водоснабжение.

4.7. Если «Потребитель» своевременно не отказался от услуг снабжению водой для полива, объем воды по истечении расчетного периода, считается потребленным и подлежит оплате «Потребителем».

**5. Порядок разрешения споров и расторжения Договора.**

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, разрешаются путем переговоров «Сторон» либо в судебном порядке.

5.2. Договор может быть расторгнут по соглашению «Сторон», либо при нарушении одной из «Сторон» существенных условий Договора, установленных законодательством.

5.3. При расторжении Договора по инициативе «Потребителя», он возмещает «Исполнителю» понесенные затраты, связанные с исполнением договора.

**6. Срок действия Договора.**

6.1 Договор заключен сроком на один год, а в части обязательств до полного их исполнения.

**7. Реквизиты сторон.**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**: **ПОТРЕБИТЕЛЬ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальное бюджетное учреждение Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области «Натальинская служба благоустройства и водоснабжения» (МБУ НМО «НСБИВ»)** 413801, Саратовская обл., Балаковский район, с.Натальино, ул.К.Маркса, д.4а  ИНН 6439095465 КПП 643901001 БИК 016311121  Р/с 03234643636074606000  к/с 40102810845370000052  Отделение Саратов Банка России//УФК по Саратовской области  (л/с 200030022; 200030023)  тел./факс 8(8453) 65-57-65  почта. ncbiv@mail.ru  Директор  Долгов А.В. | физические, юридические лица(собственники, наниматели, арендаторы и иные лица), имеющие подведенный к участку поливочный водопровод, получающие услугу по снабжению водой предназначенной для полива земельного участка. |