

# ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

(Лот №1)

Саратовская область, Балаковский район, с. Натальино, улица К.Маркса, 4а, каб.16

27 декабря 2021 года 13:00 час.

Место проведения процедуры

Дата проведения процедуры и время.

**1. Наименование организатора аукциона:** Администрация Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района, в лице главы Натальинского МО Аникеева Александра Викторовича, действующего на основании Устава.

**2. Всего членов Единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения или пользования в отношении земельных участков и муниципального имущества Натальинского муниципального образования, по продаже земельных участков и муниципального имущества Натальинского муниципального образования, в том числе в порядке приватизации (далее - Комиссия) - 5 человек (основание: постановление администрации Натальинского муниципального образования от 16 марта 2015 года № 23, с изменениями от 12 октября 2020 года № 75). На заседании Комиссии присутствовало – 4:**

**Председатель Комиссии:** Павлов Алексей Николаевич - заместитель главы администрации Натальинского муниципального образования по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству и управлению муниципальной собственностью.

**Заместитель председателя Комиссии:** Дремасова Людмила Викторовна - руководитель отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Натальинского муниципального образования.

**Секретарь Комиссии:** Столбунова Елена Анатольевна - начальник отдела по управлению имуществом и земельными ресурсами администрации Натальинского муниципального образования.

**Члены Комиссии:**

Кузьмина Елена Александровна - начальник отдела общего обеспечения деятельности Администрации Натальинского муниципального образования.

Кворум имеется.

**3. Извещение о проведении настоящего аукциона** было размещено на общероссийском сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) извещение №261121/5124683/01 от 26.11.2021 года, на сайте продавца [www:Натальино.РФ](http://www:Натальино.РФ) 26.11.2021 г. и опубликовано (обнародовано) в порядке, установленном Решением Совета Натальинского МО от 11.10.2013 № 18 для официального обнародования муниципальных правовых актов, в местах обнародования в населенных пунктах Натальинского МО 26.11.2021 г.

**4. Форма торгов** - аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений цене земельных участков.

**5. Сведения о заявителях** зарегистрированы в Журнале приема заявок на участие в торгах, поступили заявки:

**Лот № 1:**

Регистрационный номер заявки	Дата поступления заявки	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица).
1615	23.12.2021	Карпов Максим Михайлович
1646	24.12.2021	Зинин Валерий Аркадьевич
1647	24.12.2021	Рыськов Петр Анатольевич

Отозванных заявок нет.

**6. В день определения участников аукциона** Комиссия, рассмотрев заявки и документы заявителей на предмет представления документов в соответствии с перечнем, указанным в извещении, соответствия оформления документов законодательству Российской Федерации, подачи заявки уполномоченным лицом, поступления от заявителей задатков на счет и в срок, указанные в извещении, Комиссия путем открытого голосования решила:

**Лот 1:** продажа земельного участка, находящегося в собственности Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области, кадастровым номером 64:05:010801:146, площадью 1020 кв.м. с видом разрешенного использования: Ведение садоводства, с категорией земель: земли сельскохозяйственного назначения, по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., СНТ Прогресс, ул. Заречная, з/у 327.

**Начальная цена предмета аукциона** - цена приобретаемого в собственность земельного участка – 49 980,00 рублей.

**Шаг аукциона** – 1000,00 рублей, в пределах 3% начальной цены предмета аукциона, не изменяется в течение всего аукциона.

**Сумма задатка** составляет 2 000,00 рублей.

Заявитель			№ и дата платежного поручения об оплате задатка	Размер задатка, руб.	Решение комиссии
Регистрационный номер заявки	Дата поступления заявки	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)			
1615	23.12.2021	Карпов Максим Михайлович	№ 713356 от 23.12.2021	2000,00	Заявка на участие в аукционе и документы соответствуют всем требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок задаток внесен на счет, указанный в извещении; сведения о заявителе отсутствуют в реестре недобросовестных участников аукциона. Признать заявителя участником аукциона и допустить к участию в аукционе.
1646	24.12.2021	Зинин Валерий Аркадьевич			Заявка и документы на участие в аукционе не соответствуют требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок задаток на счет, указанный в извещении, не поступил; сведения о заявителе отсутствуют в реестре недобросовестных участников аукциона. Отказать заявителю в допуске к участию в аукционе по основаниям, указанным в пп. 2 п.8 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ: непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.
1647	24.12.2021	Рыськов Петр Анатольевич	№ 580352 от 23.12.2021	2000,00	Заявка на участие в аукционе и документы соответствуют всем требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок задаток внесен на счет, указанный в извещении; сведения о заявителе отсутствуют в реестре недобросовестных участников аукциона. Признать заявителя участником аукциона и допустить к участию в аукционе.

7. Настоящий протокол составлен в одном экземпляре и подлежит хранению Организатором не менее чем 3 года.


Подписи:

Председатель Комиссии



А.Н.Павлов

Заместитель председателя Комиссии



Л.В.Дремасова

Секретарь комиссии:



Е.А.Столбунова

Члены Комиссии:



Е.А.Кузьмина