


# ДОРАБОТКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СЕЛА НАТАЛЬИНО



## ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛА НАТАЛЬИНО (ПРОЕКТНЫЙ ПЛАН)

### Условные обозначения.



-  Существующая граница населенного пункта Натальино.
-  Проектируемая граница населенного пункта Натальино.

Сущес. Проект.



### Жилые зоны:

-  Зона усадебной жилой застройки.
-  Зона многоквартирной жилой застройки.

### Общественно-деловые зоны:

-  Зона административно-социального назначения.
-  Зона учреждений образования.
-  Зона учреждений торговли и обслуживания.
-  Зона учреждений культуры.
-  Зона объектов религиозного назначения.
-  Зона учреждений здравоохранения.
-  Зона объектов спортивного назначения.

### Производственные зоны:

-  Зона производственных объектов.
-  Зона коммунально-складских объектов.

### Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:

-  Зона отвода железной дороги БАЭС.





### Зоны сельскохозяйственного назначения:

-  Зона отвода оросительного канала.



### Рекреационные зоны:

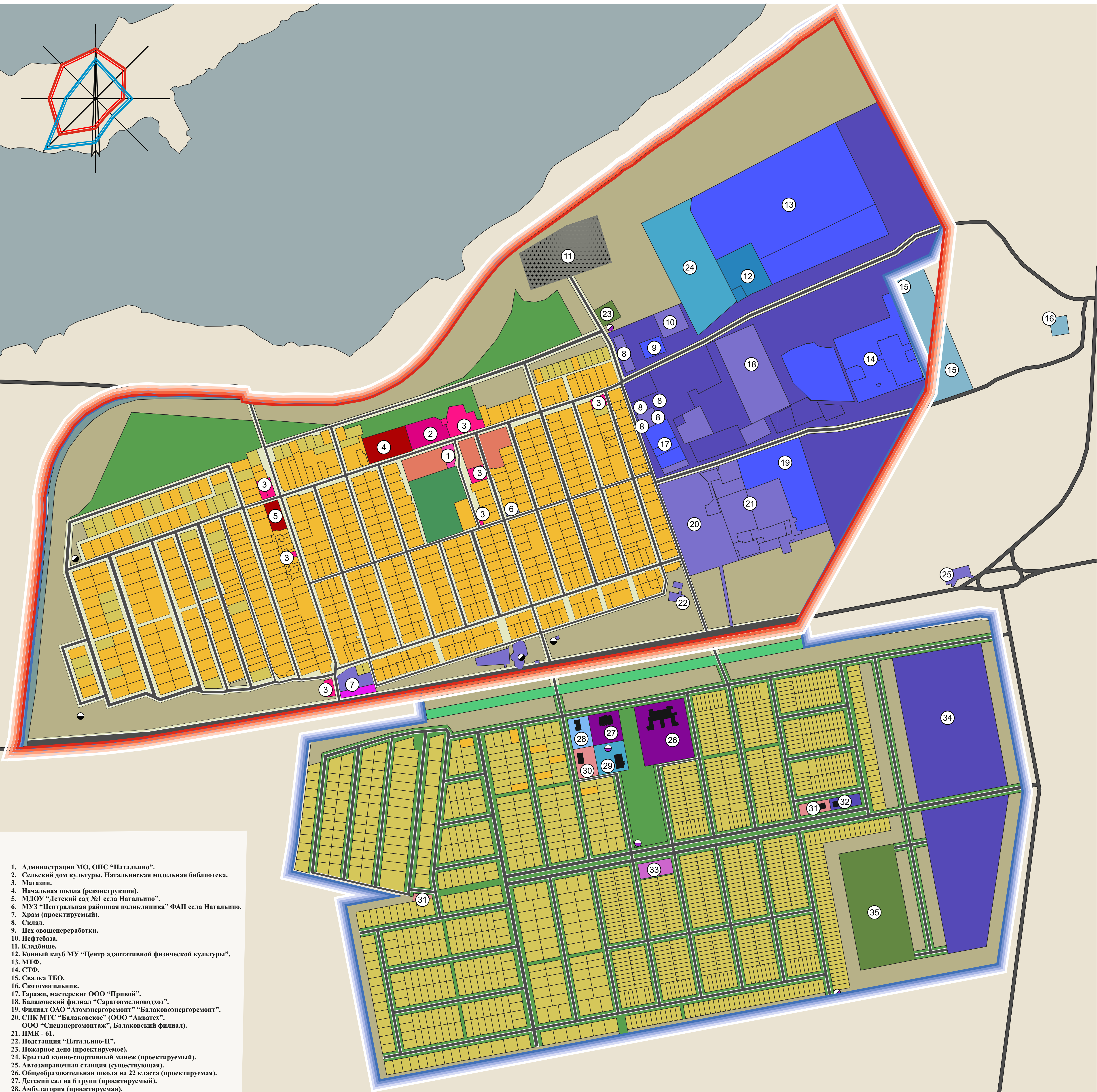
-  Зона зеленых насаждений общего пользования.

### Зоны специального назначения:

-  Зона кладбищ.
-  Зона полигона ТБО и скотомогильников.
-  Зона режимных территорий.
-  Зона озеленения специального назначения.

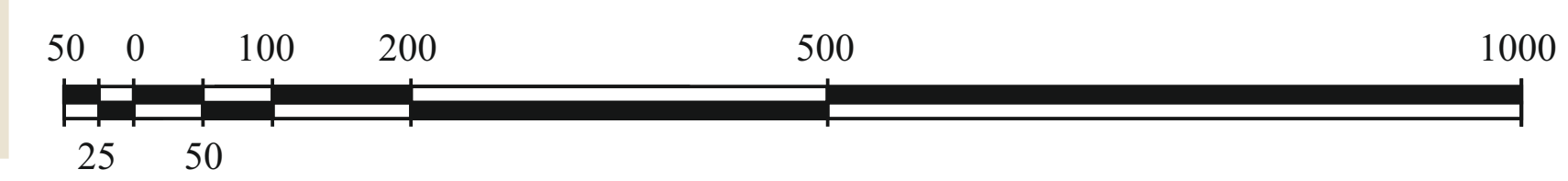
### Инженерная инфраструктура:

-  КНС
-  ГРП, ГРПШ.



1. Администрация МО, ОПС "Натальино".
2. Сельский дом культуры, Натальинская модельная библиотека.
3. Магазины.
4. Начальная школа (реконструкция).
5. МДОУ "Детский сад №1 села Натальино".
6. МУЗ "Центральная районная поликлиника" ФАП села Натальино.
7. Храм (проектируемый).
8. Склад.
9. Цех овощепереработки.
10. Нефтебаза.
11. Кладбище.
12. Конный клуб МУ "Центр адаптивной физической культуры".
13. МТФ.
14. СТО.
15. Свалка ТБО.
16. Скотомогильник.
17. Гаражи, мастерские ООО "Привой".
18. Балаковский филиал "Саратовмеднолдохоз".
19. Филиал ОАО "Атомэнергоремонт" "Балаковознергоремонт".
20. СПК МТС "Балаковское" (ООО "Акватех", ООО "Спецэнергомонтаж", Балаковский филиал).
21. ПМК - 61.
22. Подстанция "Натальино-II".
23. Пожарное депо (проектируемое).
24. Крытый конно-спортивный манеж (проектируемый).
25. Автозаправочная станция (существующая).
26. Общеобразовательная школа на 22 класса (проектируемая).
27. Детский сад на 6 групп (проектируемый).
28. Амбулатория (проектируемая).
29. Физкультурно-оздоровительный комплекс (проектируемый).
30. Торгово-бытовой комплекс и ОПС (проектируемое).
31. Здание торгово-бытового назначения (проектируемое).
32. Баня на 30 мест (проект).
33. Администрация (проектируемый).
34. Логистический центр (проектируемый).
35. Водозабор (проектируемый).

МАСШТАБ 1:5000



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ПРОЕКТО-КАДАСТРОВОЕ БЮРО»

**ДОРАБОТКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СЕЛА НАТАЛЬИНО**  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛА НАТАЛЬИНО (ПРОЕКТНЫЙ ПЛАН)

Генеральный директор  
Главный инженер  
Выполнил

Макаров А.В.  
Евдокимов А.А.  
Сёмин Д.С.

Балаково 2021 г.