



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 03 августа 2021 № 2596  
г. Балаково

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Саратовской области от 23.12.2019 № 908-П «О государственной программе Саратовской области «Комплексное развитие сельских территорий», рассмотрев ходатайство администрации Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области от 22.06.2021г., учитывая решение Собрания Балаковского муниципального района Саратовской области от 19.02.2021 № 21-254, решение Совета Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области, Соглашение о передаче органам местного самоуправления Натальинского муниципального образования части полномочий по решению вопросов местного значения Балаковского муниципального района Саратовской области от 25.03.2021г., администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства администрации Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области, в целях размещения линейного объекта «Сети газоснабжения с.Натальино Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области», (далее - Объект).

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 37782 кв.м на части земель, находящихся в государственной собственности, право на которые не разграничено, в кадастровом квартале 64:05:020701; и земельные участки кадастровыми номерами:

64:05:020701:84 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино

64:05:020701:91 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, магистральный канал МОС

64:05:020701:95 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино

64:05:020701:96 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино

64:05:020701:97 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино

64:05:020701:98 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино

64:05:020701:99 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино

002519\*



























































64:05:020701:946 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени А.С. Глухова, д.53  
64:05:020701:947 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени А.С. Глухова, д.55  
64:05:020701:948 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени А.С. Глухова, д.57  
64:05:020701:949 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени А.С. Глухова, д.59  
64:05:020701:953 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени В.В. Панькова, д.26  
64:05:020701:954 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени В.В. Панькова, д.28  
64:05:020701:955 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени В.В. Панькова, д.30  
64:05:020701:956 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени В.В. Панькова, д.32  
64:05:020701:957 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени В.В. Панькова, д.34  
64:05:020701:958 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени В.В. Панькова, д.36  
64:05:020701:959 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени В.В. Панькова, д.38  
64:05:020701:960 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени В.В. Панькова, д.40  
64:05:020701:961 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени В.В. Панькова, д.42  
64:05:020701:962 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени В.В. Панькова, д.46  
64:05:020701:963 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени В.В. Панькова, д.32  
64:05:020701:964 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени В.В. Панькова, д.48  
64:05:020701:965 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени В.В. Панькова, д.50  
64:05:020701:966 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени В.В. Панькова, д.52  
64:05:020701:967 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино, ул. имени В.В. Панькова, д.54  
64:05:020701:997 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино  
64:05:020701:998 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино  
64:05:020701:999 Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м.р-н, Натальинское с.п., с Натальино,

согласно описанию местоположения границ публичного сервитута (приложение 1).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их



разрешенным использованием будет в соответствии с пп.4 п.1 ст. 39.41 ЗК РФ невозможно или существенно затруднено, составляет 3 (три) месяца.

5. Ограничения в использовании земельных участков и частей земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут (приложение 1), определяются согласно Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".

6. Определить обладателем публичного сервитута Натальинское муниципальное образование Балаковского муниципального района Саратовской области администрации Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области, адрес (местоположение): 413801, Саратовская область, Балаковский район, с.Наталино, ул.К.Маркса, д.4а (далее — обладатель публичного сервитута).

7. Установить обладателю публичного сервитута график проведения работ при осуществлении деятельности, связанной с эксплуатацией Объекта, на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам согласно проектной документации «Комплексная застройка территории для компактного проживания с.Наталино Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области - Система газоснабжения».

8. Установить плату за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц (далее по тексту - плата за публичный сервитут), в размере 0,01 процента исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Балаковскому муниципальному району за каждый год использования этих земель. Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута и рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

9. Комитету по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района (Макарова Ю.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию: правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута; в орган регистрации прав; обладателю публичного сервитута с приложением сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков; обеспечить размещение настоящего постановления на официальном интернет-портале Натальинского муниципального образования ([www.наталино.рф](http://www.наталино.рф)).

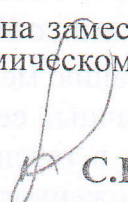
10. Обладателю публичного сервитута привести земельный участок в состояние пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

11. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Саблина О.Е.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на сайте администрации Балаковского муниципального района в сетевом издании «Правовые акты Балаковского муниципального района» [www.admbal-doc.ru](http://www.admbal-doc.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании газете «Балаковские Вести».

12. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по экономическому развитию и управлению муниципальной собственностью Балукова А.В.

Глава Балаковского  
муниципального района



 С.Е. Грачев