



АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10 марта 2021 № 766

г. Балаково

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство администрации Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области от 20.01.2021г. № 540 01-14, администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства администрации Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области, в целях размещения линейного объекта «Питьевое водоснабжение с.Подсосенки и с.Натальино Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области», (далее - Объект).

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 277414 кв.м на части земель, находящихся в государственной собственности, право на которые не разграничено, в кадастровых кварталах 64:40:020102, 64:40:020103, 64:40:020104, 64:40:020115, 64:05:010503, 64:05:010501, 64:05:010502, 64:05:010301, 64:05:020801, 64:05:010101, 64:05:010401, 64:05:020701, 64:05:020104; и земельные участки кадастровыми номерами:

64:40:000000:16784, адрес: Саратовская область, г Балаково, ул Набережная Леонова, от ЯКНО-6кВ ТП-7-6 до КТП ОАО "Волгомост",

64:40:020103:146, адрес: Саратовская область, г Балаково, ул Набережная Леонова, напротив 5 микрорайона,

64:40:000000:16707, адрес: Саратовская область, г Балаково, ул Набережная Леонова: от ул. Вокзальная до места строительства моста через Судоходный канал, от места строительства моста, включая перекресток с круговым движением, до ул. Саратовское шоссе,

64:40:020103:3654, адрес: Саратовская область, г. Балаково, ул. Набережная Леонова, от ЯКНО-6 кВ ТП-7-6 до КТП ОАО "Волгамост",

64:40:020103:171, адрес: Саратовская обл, г Балаково, ул Набережная Леонова, напротив 6 микрорайона,

64:40:000000:14861, адрес: Саратовская обл, г Балаково, от ул. Набережная Леонова до территории пляжа,

64:40:020104:3167, адрес: Саратовская область, г Балаково, ул Бульвар Роз,

64:40:020104:3165, адрес: Саратовская область, г Балаково, ул Бульвар Роз,

000458*

64:40:020104:3287, адрес: Саратовская область, г Балаково, ул Набережная Леонова, вдоль берега судоходного канала напротив 7-го микрорайона,
64:40:020104:3289, адрес: Саратовская область, г Балаково, ул Набережная Леонова, вдоль берега судоходного канала напротив 7-го микрорайона,
64:40:020104:3239, адрес: Саратовская область, г. Балаково, 7 мкр,
64:40:020104:3290, адрес: Саратовская область, г Балаково, ул Набережная Леонова, вдоль берега судоходного канала напротив 7-го микрорайона,
64:40:020104:3240, адрес: Саратовская область, г. Балаково, 7 мкр,
64:40:020104:3291, адрес: Саратовская область, г Балаково, ул Набережная Леонова, вдоль берега судоходного канала напротив 7-го микрорайона,
64:40:020104:3250, адрес: Саратовская область, г. Балаково, ул. Набережная Леонова, от ЯКНО-6 кВ ТП-7-6 до КТП ОАО "Волгамост",
64:40:020104:3288, адрес: Саратовская область, г Балаково, ул Набережная Леонова, вдоль берега судоходного канала напротив 7-го микрорайона,
64:40:020104:62, адрес: Саратовская область, г Балаково, мкр 7,
64:40:020115:57, адрес: Саратовская область, г Балаково, ул Набережная Леонова, д 90,
64:40:000000:16677, адрес: Саратовская область, г Балаково, автомобильная дорога Балаково — Духовницкое,
64:05:010503:116, адрес: Саратовская область, г Балаково, пересечение шоссе Энергетиков и ул. Саратовское шоссе,
64:05:010503:76, адрес: обл. Саратовская, г. Балаково, напротив 11-го микрорайона,
64:05:010503:611, адрес: Саратовская область, г Балаково, напротив 11-го микрорайона,
64:05:010503:612, адрес: Саратовская область, г Балаково, напротив 11-го микрорайона,
64:05:010501:28, адрес: Саратовская обл, г Балаково, в районе Подсосенского МО,
64:05:010503:609, адрес: Саратовская область, г Балаково, напротив 11-го микрорайона,
64:05:010503:270, адрес: Саратовская область, р-н Балаковский, Подсосенское МО,
64:05:010503:45, адрес: Саратовская обл, р-н Балаковский, в границах Подсосенского МО,
64:05:010502:10, адрес: Саратовская обл, р-н. Балаковский, в границах Подсосенского МО,
64:05:010502:9, адрес: Саратовская обл, р-н Балаковский, в границах Подсосенского МО,
64:05:010502:8, адрес: Саратовская обл, р-н Балаковский, в границах Подсосенского МО,
64:05:010502:7, адрес: Саратовская обл, р-н Балаковский, в границах Подсосенского МО,
64:05:020701:76, адрес: Саратовская обл, р-н Балаковский, колхоз им. Карла Маркса,
64:05:020701:1, адрес: Российская Федерация, Саратовская обл, Балаковский м. р-н, Натальинское с.п., железная дорога, станция "Сазанлей" — "Атом",
64:05:020701:1250, адрес: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский район, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса,
64:05:020701:1249, адрес: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский район, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса,

64:05:020701:1251, адрес: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский район, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса,
64:05:020701:1252, адрес: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский район, Натальинское МО, колхоз имени Карла Маркса,
64:05:020701:91, адрес: Саратовская область, Балаковский район, Натальинский округ, магистральный канал МОС,
64:05:020701:84, адрес: Саратовская область, р-н Балаковский, МО Натальинское, СПК "Колхоз им.Карла Маркса",
64:05:000000:15563, адрес: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м. р-н, Натальинское с.п., автомобильная дорога Балаково-Духовницкое (участок от города Балаково до транспортной развязки на Балаковскую АЭС),
64:05:010301:7, адрес: обл. Саратовская, р-н Балаковский, Натальинское муниципальное образование, железная дорога, станция "Сазанлей-Атом",
64:05:010301:21, адрес: Саратовская обл, р-н Балаковский, в границах Подсосенского МО,
64:05:010301:24, адрес: Саратовская обл, р-н. Балаковский, в границах Подсосенского МО,
64:05:010301:20, адрес: Саратовская обл, р-н Балаковский, в границах Подсосенского МО,
64:05:000000:15812, адрес: Саратовская область, р-н Балаковский, с. Подсосенки, ул. Зеленая,
64:05:000000: 17217, адрес: Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский р-н, Натальинское МО (колхоз им. Карла Маркса),
64:05:020801:5, адрес: Саратовская обл, р-н. Балаковский, в границах Натальинского муниципального образования,
64:05:000000:15726, адрес: Саратовская область, Балаковский район, в границах Натальинского муниципального образования,
64:05:010101:10, адрес: Российская Федерация, Саратовская область, Балаковский м. р-н, Натальинское с.п., район с. Подсосенки,
64:05:000000:16518, адрес: Саратовская область, р-н Балаковский, Натальинское МО,
64:05:010503:77, адрес: обл. Саратовская, г. Балаково, напротив 11-го микрорайона,
64:05:000000:16978, адрес: Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м. р-н, Натальинское с.п.,
64:40:000000:17796, адрес: Саратовская область, Балаковский муниципальный район, муниципальное образование г. Балаково, автоподъезд к г.Балаково от автомобильной дороги "Самара - Пугачев - Энгельс - Волгоград" - автомобильная дорога "Балаково – Духовницкое", согласно описанию местоположения границ публичного сервитута (приложение 1).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 (десять) лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с пп.4 п.1 ст. 39.41 ЗК РФ невозможно или существенно затруднено, для земельных участков кадастровыми номерами 64:05:020701:1249, 64:05:020701:1250, 64:05:020701:1251, 64:05:020701:1252 составляет 11 (одиннадцать) месяцев.

5. Ограничения в использовании земельных участков и частей земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут (приложение 1), определяются согласно Постановления Главного государственного санитарного врача

РФ от 14 марта 2002 г. N 10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02".

6. Определить обладателем публичного сервитута администрацию Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области, адрес (местоположение): 413801, Саратовская область, Балаковский район, с.Натальино, ул.К.Маркса, д.4а (далее — обладатель публичного сервитута).

7. Установить обладателю публичного сервитута график проведения работ при осуществлении деятельности, связанной с эксплуатацией Объекта, на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам согласно проектной документации «Питьевое водоснабжение с.Подсосенки и с.Натальино Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области».

8. Установить плату за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц (далее по тексту - плата за публичный сервитут), в размере 0,01 процента исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Балаковскому муниципальному району за каждый год использования этих земель. Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута и рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

9. Администрации Балаковского муниципального района Саратовской области (комитету по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района (Макарова Ю.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию: правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута; в орган регистрации прав; обладателю публичного сервитута с приложением сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

10. Обладателю публичного сервитута привести земельный участок в состояние пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

11. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Саблина О.Е.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на сайте администрации Балаковского муниципального района в сетевом издании «Правовые акты Балаковского муниципального района» www.admbal-doc.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании газете «Балаковские Вести».

12. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по экономическому развитию и управлению муниципальной собственностью Балухова А.В.

Глава Балаковского
муниципального района



А.А. Соловьев

